



Działki Ruda Śląska przy ul. Gojawiczyńskiej

Typ: **Działki pozostałe**

Rodzaj: **oferta sprzedaży**

Cena: **70 000.00 zł** | Cena/m²: **108.36 zł/m²** | Powierzchnia: **646.00 m²**

Opis nieruchomości

Nieruchomość niezabudowana o łącznej powierzchni 0,0646 ha zlokalizowana w Rudzie Śląskiej przy ul. Gojawiczyńskiej. Działki są niezabudowane, nieogrodzone, o kształcie regularnym zbliżonym do trapeza, teren płaski i stanowi pas zieleni przy budynku mieszkalnym wielorodzinnym. Bezpośrednie otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa i garażowa. W dalszym otoczeniu znajduje się Zakład Górniczy PGG S.A. KWK Ruda Ruch Halemba. Centrum administracyjne miasta Ruda Śląska w odległości ok. 6,5 km, autostrada A4 w odległości 3,0 km. Dojazd do nieruchomości odbywa z drogi publicznej ulicy Kłodnickiej poprzez drogę wewnętrzną ulicę Poli Gojawiczyńskiej. Nieruchomości nie posiadają dostępu do drogi publicznej. W obrębie działek przebiega kolidująca sieć elektroenergetyczna, gazowa i kanalizacyjna. W obrębie działek znajduje się piaskownica, huśtawki, karuzela, latarnie oświetleniowe stanowiące własność osób trzecich. Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 7.00 - 15.00 od poniedziałku do piątku.

Działka

Na nieruchomość składają się **3** działki o numerach **2492/121, 2497/121, 2500/121** o łącznej powierzchni **646.00 m²** zapisanych w księgach wieczystych **GL1S/00016705/5, GL1S/00016705/5, GL1S/00014890/4**.



**SPÓŁKA
RESTRUKTURYZACJI
KOPALŃ S.A.**

**Działki Ruda Śląska przy ul.
Gojawiczyńskiej**

Przeznaczenie terenu

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ruda Śląska z dnia 21.03.2024r. obszar, na którym zlokalizowane są nieruchomości oznaczony jest jako: 35MWs - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej średniowysokiej.

Kontakt

Marcin Stryczek

tel. 519 552 235

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu Zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000027497.

Kapitał Akcyjny: 439 909 300 PLN wpłacony w całości. Nip: 626-26-19-005 | Regon: 276902504

Publikowane oferty mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.