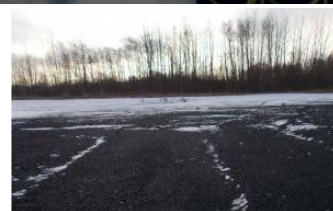




SPÓŁKA  
RESTRUKTURYZACJI  
KOPALŃ S.A.

Działka, Jastrzębie Zdrój - rejon  
KWK "Jas-Mos"



## Działka, Jastrzębie Zdrój - rejon KWK "Jas-Mos"

Typ: **Działki przemysłowe**

Rodzaj: **oferta sprzedaży**

Cena: **600 000.00 zł** | Cena/m<sup>2</sup>: **32.62 zł/m<sup>2</sup>** | Powierzchnia: **18 392.00 m<sup>2</sup>**

### Opis nieruchomości

Nieruchomość zlokalizowana na terenie KWK "Jas-Mos", w zachodniej części miasta Jastrzębie-Zdrój, w odległości około 5 km od jego centrum. Działka położona jest na terenie płaskim, ma kształt nieregularny zbliżony do trapezu. W sąsiedztwie kopalni mieszczą się Rodzinne Ogródki Działkowe, osiedle mieszkaniowe budynków wielorodzinnych, zabudowania jednorodzinne, a także tereny zalesione oraz pola uprawne. W bezpośrednim sąsiedztwie biegną tory kolejowe zaopatrzone w rampy rozładunkowe. Przedmiotowa działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Przedmiotem sprzedaży będzie również fragment nieczynnego rurociągu wody przemysłowej o długości 20 m oraz część ogrodzenia zewnętrznego zakładu o długości - 185 m. Ogrodzenie wykonane z siatki ogrodzeniowej, ocynkowanej, rozpiętej na słupkach stalowych. Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 7.00 - 15.00 od poniedziałku do piątku.

### Działka

Na nieruchomość składa się **1** działka o numerze **3877/31** o powierzchni **18 392.00 m<sup>2</sup>** zapisanej w księgach wieczystych **GL1J/00047685/6**.



SPÓŁKA  
RESTRUKTURYZACJI  
KOPALŃ S.A.

Działka, Jastrzębie Zdrój - rejon  
KWK "Jas-Mos"

## Przeznaczenie terenu

Zgodnie z zapisami Uchwały XII/120/2007 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 28.06.2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

**1PW - tereny zakładów górniczych - o podstawowym przeznaczeniu pod tereny zakładów górniczych węgla kamiennego wraz z niezbędną obsługą komunikacyjną, powiązanymi sieciami i obiektami infrastruktury technicznej oraz zielenią.**

## Kontakt

**Małgorzata Olszewska**

tel. 32 432 3438

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu Zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000027497.

Kapitał Akcyjny: 439 909 300 PLN wpłacony w całości. Nip: 626-26-19-005 | Regon: 276902504

Publikowane oferty mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.