



Działki w Goczałkowicach-Zdroju w rejonie ul. Stawowej

Typ: **Działki pozostałe**

Rodzaj: **oferta sprzedaży**

Cena: **85 000.00 zł** | Cena/m²: **11.28 zł/m²** | Powierzchnia: **7 538.00 m²**

Opis nieruchomości

Działki mają nieregularny kształt, nieogrodzone, porośnięte zielenią nieurządzoną. Bezpośrednie otoczenie stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i nieużytki. Działka gruntu nr 419/58 posiada dostęp do drogi publicznej ul. Dębowej. Celem zapewnienia lepszego dostępu do działek gruntu nr 1281/58 i 1677/58 ustanowiona zostanie odpłatna służebność gruntowa, polegająca na prawie przechodu i przejazdu, obciążająca działkę gruntu nr 1674/62 o powierzchni 0,0288 ha, zapisaną w księdze wieczystej KA1P/00026700/2, pasem o powierzchni 98 m² na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego lub właściciela działek gruntu nr 1677/58 i 1281/58 za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie netto 2.900,00 zł, przy czym przedmiotowe wynagrodzenie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług według stawki 23%. Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 7.00 - 15.00 od poniedziałku do piątku.

Działka

Na nieruchomość składają się **3** działki o numerach **1281/58, 1677/58, 419/58** o łącznej powierzchni **7 538.00 m²** zapisanych w księgach wieczystych **KA1P/00038073/4, KA1P/00038074/1, KA1P/00038073/4.**



SPÓŁKA
RESTRUKTURYZACJI
KOPALŃ S.A.

Działki w Goczałkowicach-Zdroju w
rejonie ul. Stawowej

Przeznaczenie terenu

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Goczałkowice-Zdrój przyjętym Uchwałą XLII/290/10 Rady Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 7.09.2010r. obszar, na którym zlokalizowane są nieruchomości oznaczony jest jako: **III.64L2/US2** - *tereny zadrzewień, łąk, pól, i tereny sportowe otwarte*, **III.61MN1/MN3** - *tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej*, **III.93BW** - *tereny urządzeń i budowli wodnych*.

Kontakt

Ewa Mazgaj - Kurpios

tel. 573 104 158

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu Zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000027497.

Kapitał Akcyjny: 439 909 300 PLN wpłacony w całości. Nip: 626-26-19-005 | Regon: 276902504

Publikowane oferty mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.