



Działki w Łędzinach przy ul. Pokoju

Typ: **Działki pozostałe**

Rodzaj: **oferta sprzedaży**

Cena: **822 000.00 zł** | Cena/m²: **167.86 zł/m²** | Powierzchnia: **4 897.00 m²**

Opis nieruchomości

Nieruchomości obejmują niezabudowane działki gruntu o numerach 1867/48, 1875/49 o łącznej powierzchni 0,4897 ha. Działki stanowią teren niezagospodarowany, porośnięty trawami oraz samosiejkami drzew i krzewów. Nieruchomości są położone w Łędzinach przy ulicy Pokoju. Nieruchomości posiadają dostęp do drogi publicznej ul. Pokoju. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą wewnętrzną do ul. Pokoju. Otoczenie stanowi droga powiatowa ul. Pokoju, placówka edukacyjna, a w niewielkiej odległości tereny przemysłowe PGG S.A. Oddział KWK „Piast-Ziemowit”. Odległość od centrum miasta ok. 2,0 km. W obrębie działek przebiegają kolidujące sieci: ciepłownicza, elektroenergetyczna i kanalizacji deszczowej. Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 7.00 - 15.00 od poniedziałku do piątku.

Działka

Na nieruchomość składają się **2** działki o numerach **1875/49, 1867/48** o łącznej powierzchni **4 897.00 m²** zapisanych w księgach wieczystych **KA1T/00025909/3, KA1T/00025910/3**.

Przeznaczenie terenu

Dla działki nr 1867/48 brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łędziny z dnia 26.09.2002r. obszar, na którym zlokalizowana jest nieruchomość to tereny obszarów usługowych. Natomiast działka 1875/49 objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Łędziny z dnia 30.01.1997r. i znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem **KU 2** - *teren stacji benzynowych oraz zaplecza obsługi samochodów*.

Kontakt

Marcin Stryczek

tel. 519 552 235

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu Zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000027497.

Kapitał Akcyjny: 439 909 300 PLN wpłacony w całości. Nip: 626-26-19-005 | Regon: 276902504

Publikowane oferty mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.