



Działki w Zabrze, w rejonie ul. Ziemskiej

Typ: **Działki przemysłowe**

Rodzaj: **oferta sprzedaży**

Cena: **2 612 000.00 zł** | Cena/m²: **54.52 zł/m²** | Powierzchnia: **47 909.00 m²**

Opis nieruchomości

Nieruchomość o nieregularnym kształcie, niezabudowana, porośnięta zielenią wysoką i niską. Przez nieruchomość przebiega droga gruntowa w złym stanie technicznym, sieć wodociągowa oraz elektroenergetyczna. Część nieruchomości jest zajęta pod staw. Bezpośrednie otoczenie przedmiotowej nieruchomości stanowią tereny przemysłowe: bocznica kolejowa, Koksownia „Jadwiga”, Wytwórnia Mas Bitumicznych. W bliskiej odległości znajdują się tereny zieleni i wody stojące. W dalszej odległości zabudowa mieszkaniowa oraz punkty handlowo-usługowe. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dojazd do nieruchomości od ul. Ziemskiej i ul. Szyb Franciszek. W odległości ok. 3,6 km znajduje się centrum administracyjne miasta.

Działka

Na nieruchomość składają się **9** działek o numerach **327/28, 326/28, 325/28, 324/28, 323/28, 322/28, 321/28, 311/16, 241/29** o łącznej powierzchni **47 909.00 m²** zapisanych w księgach wieczystych **GL1Z/00000576/1, GL1Z/00000576/1, GL1Z/00000576/1, GL1Z/00000576/1, GL1Z/00000576/1, GL1Z/00000576/1, GL1Z/00000576/1, GL1Z/00000576/1, GL1Z/00000576/1.**

Przeznaczenie terenu

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Zabrze z dnia 04.07.2011r. - Uchwała nr XII/126/11 Rady Miejskiej w Zabrzu - przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem: dominujące: P - tereny przemysłu składów i magazynów i Pup - tereny przemysłowo-usługowe, w niewielkiej części: WS - tereny wód śródlądowych.

Kontakt

Ewa Kurek

tel. 519 552 184

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu Zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000027497.

Kapitał Akcyjny: 439 909 300 PLN wpłacony w całości. Nip: 626-26-19-005 | Regon: 276902504

Publikowane oferty mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.